

> Intitulé de l'emploi

Responsable urbanisme et aménagement

> Autres appellations

- Responsable du développement urbain

> Définition synthétique

Le responsable urbanisme et aménagement conduit la politique de développement urbain et d'aménagement de la collectivité. Il coordonne les projets dans le cadre de la maîtrise d'ouvrage en garantissant leur cohérence par rapport aux principes de développement urbain du Territoire.

> Activités principales

- Participation à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques en matière d'urbanisme
- Gestion de la planification urbaine
- Supervision et pilotage d'études prospectives
- Coordination, pilotage et supervision des projets d'aménagement urbain
- Définition des principes de la mise en œuvre des autorisations d'urbanisme
- Planification, suivi et contrôle de l'exécution et/ou de la délégation des travaux d'aménagement urbain
- Management et encadrement

> Compétences requises

Savoir :

- Politiques publiques d'aménagement urbain
- Méthodes et outils d'analyse, de diagnostic, d'observation et de prospective
- Réglementation de l'urbanisme et de l'aménagement (droit des sols, construction et habitation, hygiène et sécurité, droit de la propriété) et procédures du contentieux et du contrôle de la légalité
- Techniques managériales
- Méthodes d'investigation des sciences sociales
- Méthodes d'ingénierie de projets
- Maîtrise du Code des marchés publics
- Fonctionnement des administrations et des établissements publics, droit des sols
- Réseaux stratégiques d'information et environnement professionnel du secteur
- Techniques et outils du marketing public
- Dispositifs et méthodes de participation des habitants

Savoir-faire :

- Analyser des besoins de la collectivité en matière d'aménagements urbains
- Arbitrer et opérer des choix stratégiques et techniques en cohérence avec les orientations des élus
- Articuler politique publique d'urbanisme, Territoire, acteurs et demande sociale
- Concevoir et mettre en œuvre des documents d'urbanisme
- Négocier et veiller à la validation des programmes d'études
- Coordonner les différents projets et prestataires
- Organiser ou mobiliser les synergies autour des grands projets urbains
- Assurer la maîtrise d'ouvrage des projets et superviser les conditions de la mise en œuvre
- Superviser l'activité des instructeurs en matière d'autorisation d'occupation des sols
- Organiser la concertation publique et l'information sur les projets de la collectivité

Comportements professionnels :

- Très grande disponibilité
- Forte réactivité
- Très grande rigueur
- Grande aptitude au management
- Sens de la communication
- Aptitude à la conduite de groupes

> Conditions particulières d'exercice

> Tendances d'évolution

Facteurs clés à moyen terme (3-5 ans) :

Impacts sur l'emploi (qualitatif) :

> Proximité avec d'autres emplois

- Responsable des constructions