

> Intitulé de l'emploi

**Gestionnaire technique topographie et foncier**

> Autres appellations

- Technicien du cadastre
- Technicien adjoint du cadastre
- Dessinateur
- Responsable photothèque
- Chargé de clientèle
- Dessinateur archiviste
- Instructeur
- Dessinateur DAO (dessin assisté par ordinateur)
- Responsable clientèle
- Technicien géomatique

> Définition synthétique

Le gestionnaire technique topographie et foncier instruit des dossiers relevant de sa compétence (cadastre, topographie, foncier, photographies aériennes, dessins assistés par ordinateur, système d'information géographique (SIG)) sous le contrôle d'un responsable hiérarchique.

> Activités principales

- Instruction de dossiers techniques
- Saisie et mise à jour de dossiers, de plans numériques ou d'informations géographiques sur SIG
- Réalisation d'études foncières simples
- Production de plans divers, notamment des plans d'actes
- Numérisation et archivage de documents topographiques ou fonciers

> Compétences requises

**Savoir :**

- Techniques de représentation spatiales
- Droit civil et droit domanial
- Notions de topographie
- Outils informatiques : bureautique, DAO, consultation SIG, bases de données

**Savoir-faire :**

- Lire et analyser différents types de documents (plans, cartes, photographies, procès-verbaux de délimitation, actes de propriété...)
- Maîtriser les outils de réalisation de la cartographie (types AutoCad ou SIG)
- Renseigner le public
- Rédiger
- Contrôler les productions

**Comportements professionnels :**

- Rigueur et méthode
- Faculté d'adaptation aux évolutions techniques et informatiques
- Aisance orale et rédactionnelle

> Conditions particulières d'exercice

> Tendances d'évolution

**Facteurs clés à moyen terme (3-5 ans) :**

- Évolution des méthodes
- Développement de nouvelles techniques de l'information et de la communication (logiciels, SIG...)

**Impacts sur l'emploi (qualitatif) :**

- Adaptation au changement
- Accroissement des compétences informatiques ou formation technique initiale plus solide

> Proximité avec d'autres emplois

- Géomètre
- Opérateur géomètre
- Hydrographe