

> Intitulé de l'emploi

Chargé d'opérations habitat

> Autres appellations

- Chargé des opérations groupées
- Chargé des opérations individuelles

> Définition synthétique

Le chargé d'opérations habitat instruit les opérations d'habitat liées aux programmes d'habitat de la collectivité.

> Activités principales

- Gestion administrative et technique des conventions ou des marchés des opérateurs chargés de la réalisation des programmes d'habitat aidé
- Contrôle des prestations des opérateurs
- Représentation de la collectivité auprès des partenaires et des opérateurs
- Instruction des demandes spécifiques liées à l'habitat

> Compétences requises

Savoir :	Savoir-faire :	Comportements professionnels :
<ul style="list-style-type: none"> • Techniques du bâtiment et des travaux publics (BTP) • Conduite d'opérations • Marchés publics et procédures administratives • Réglementations de l'urbanisme et de l'habitat • Règles budgétaires comptables 	<ul style="list-style-type: none"> • Analyser des plans de financement des opérations • Rédiger des conventions avec les opérateurs et les actes administratifs en conséquence • Veiller activement sur les programmes et l'évolution du contexte de l'activité liée aux programmes 	<ul style="list-style-type: none"> • Rigueur • Sens de la concertation

> Conditions particulières d'exercice

- Permis B

> Tendances d'évolution

Facteurs clés à moyen terme (3-5 ans) :	Impacts sur l'emploi (qualitatif) :
<ul style="list-style-type: none"> • Développement de politiques publiques d'aménagement transversales et de positionnement de l'habitat dans toutes les composantes de l'environnement urbain • Complexification de l'environnement juridique • Développement de l'intercommunalité • Modification des modes de gouvernance : concertation avec les habitants et les associations et cogestion de projets avec les partenaires 	<ul style="list-style-type: none"> • Complexité des opérations plus importante • Actions de concertation plus développées

> Proximité avec d'autres emplois

- Instructeur des autorisations d'urbanisme
- Conducteur d'opérations en bâtiment